

A tutti i membri del  
Gruppo regionale Ticino  
di EspaceSuisse

Bellinzona, 26 settembre 2019

## **Conferenza “L’importanza del Diritto di superficie per progetti abitativi di utilità pubblica” del 15 ottobre 2019**

Lodevoli Municipi,  
Gentili Signore, Egregi Signori,

ho il piacere di invitarvi al Convegno sul tema “L’importanza del diritto di superficie per progetti abitativi di utilità pubblica” che si terrà **martedì, 15 ottobre 2019** con inizio alle ore 17.30 presso l’Aula Magna della SUPSI a Trevano.

L’incontro è organizzato dalla Cassi, Cooperative d’Abitazione Svizzera sezione Svizzera Italiana, in collaborazione con EspaceSuisse e i2a istituto internazionale di architettura, ed ha l’obiettivo di approfondire il tema del diritto di superficie come uno strumento per promuovere lo sviluppo di abitazioni a costi accessibili. La mancanza di proprietà a costi accessibili è uno dei principali ostacoli allo sviluppo di progetti abitativi da parte di cittadini e famiglie nonostante il forte interesse manifestato in questo senso. Una maggiore consapevolezza e una maggiore conoscenza dello strumento del Diritto di superficie potrebbe contribuire a stimolare lo sviluppo di progetti innovativi anche al di fuori del perimetro urbano, in zone più remote come le valli, attraverso il recupero della sostanza costruita esistente.

Dopo il saluto dell’arch. Monique Bosco von Allmen, presidente di CASSI, parleranno:


l’on. Marina Carobbio, Presidente del Consiglio Nazionale, sul tema: **Potenzialità ed importanza del Diritto di Superficie per progetti di alloggi di utilità pubblica**; il dir. Fabio Guerra, direttore in Ticino di Wüest Partner SA, sul tema: **Il diritto di superficie sotto la lente: cosa è e come funziona** e il dir. Francesco Perrella, Direttore della direzione immobiliare del Canton Ginevra sul tema: **Sviluppo di progetti abitativi di pubblica utilità, caso concreto del Canton Ginevra**.

In allegato trovate l’invito ufficiale al Convegno e l’estratto di un articolo dell’arch. Monique Bosco von Allmen, presidente CASSI, che illustra gli obiettivi dell’Associazione.

Il Gruppo regionale Ticino di EspaceSuisse ha deciso di aderire all’organizzazione di questo Convegno perché il tema ha implicazioni territoriali importanti.

Con la massima stima.

per EspaceSuisse  
Gruppo regionale Ticino



Ing. Giancarlo Ré, Presidente

Allegati:

- invito ufficiale
- articolo dell’arch. Monique Bosco von Allmen apparso sul Corriere del Ticino il 22.07.2019