ASPAN

ASSOCIAZIONE SVIZZERA PER LA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Convegno ASPAN del 19 ottobre 2017 sul tema: valorizzazione dei centri storici quali luoghi di residenza, lavoro e svago

Gentili Signore,

Egregi Signori,

a nome del Consiglio direttivo di ASPAN ho il piacere di salutarvi e di aprire questo Convegno, organizzato dalla nostra Associazione, sul tema della valorizzazione dei centri storici quale luogo di residenza, lavoro e svago.

Ringrazio in particolare i relatori che si sono messi a disposizione ed i colleghi Luciana Mastrillo e Fabio Giacomazzi per l'organizzazione materiale del Convegno. Ringrazio la Direzione di Banca dello Stato che ci ospita già da diverse volte per i nostri convegni.

Come altri centri urbani svizzeri, indipendentemente dalle loro dimensioni, anche quelli ticinesi subiscono i contraccolpi dei cambiamenti strutturali che si verificano nella società. Durante gli anni di forte crescita dell'economia i centri urbani si sono specializzati quali luoghi di lavoro mentre gli abitanti si sono spostati alla periferia. I centri delle località sono così diventati meno attrattivi perché si svuotano alla sera creando problemi di pendolarismo che richiedono importanti investimenti a favore del traffico pubblico e privato. Più recentemente il cambiamento strutturale tocca il settore del commercio al dettaglio perché i centri commerciali che sorgono in periferia e gli acquisti Internet sottraggono clientela ai tradizionali negozi cittadini alcuni dei quali sono costretti a chiudere lasciando vuoti spazi commerciali che anni fa erano molto attrattivi.

Per affrontare questi problemi la nostra sede centrale VLP-ASPAN ha creato il servizio "Siti in dialogo" con l'obiettivo di aiutare i Comuni. Finora ne hanno approfittato solo Comuni della Svizzera interna perché non esisteva un responsabile per la Svizzera italiana. Recentemente VLP-ASPAN ha colmato questa lacuna designando responsabile del servizio "Siti in dialogo" per la Svizzera italiana l'arch.Fabio Giacomazzi che illustrerà oggi la prima esperienza ticinese effettuata a Bellinzona.

Via Lugano 23
6500 Bellinzona

T 091 825 55 56
F 091 825 55 58

info@aspan-ticino.ch
www.aspan-ticino.ch

ASPAN

ASSOCIAZIONE SVIZZERA PER LA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Ricordo inoltre che la Confederazione, durante la sessione estiva delle Camere federali, ha approvato un programma d'impulso per la densificazione degli insediamenti che permetterà alle città ed ai Comuni di beneficiare di un aiuto in materia. Il sostegno federale fa seguito alla revisione della Legge federale sulla pianificazione del territorio, approvata da popolo e Cantoni nel 2013, che, tra i suoi obiettivi, annovera lo sviluppo verso l'interno. Il servizio "Siti in dialogo" offre ai Comuni consigli su come affrontare i problemi citati anche sulla base di esempi modello. Grazie alle nuove risorse messe a disposizione dalla Confederazione il servizio potrà essere ampliato. Le Camere federali hanno infatti approvato un credito annuale di 550mila franchi per il quadriennio 2016-2020. Sarebbe opportuno che i Comuni ticinesi approfittassero di queste risorse.

Permettetemi di terminare questo saluto ricordando un mio antico intervento in Consiglio comunale a Lugano. Lo faccio perché l'episodio dimostra che il problema dei centri storici era già oggetto di discussioni 40 anni fa. Dalla stampa avevo saputo che, a Bienne, il 22 febbraio 1976, in votazione popolare, era stata accettata, a larga maggioranza, una norma di Piano Regolatore che imponeva, a chi costruiva o ristrutturava un immobile nel centro città, di dedicare una parte della SUL all'abitazione primaria. L'Università di Berna aveva assicurato che la norma era compatibile con la libertà di industria e di commercio e con la garanzia della proprietà. Lugano, in quegli anni, conosceva un periodo di eccezionale sviluppo economico che vedeva insediarsi, nel centro cittadino, molte attività commerciali che, da una parte, contribuivano al benessere della città ma che, d'altra parte, obbligavano gli abitanti a spostarsi alla periferia. Il 26 aprile 1976 presentai perciò una mozione nella quale chiedevo di adottare analoghe misure a quelle approvate dalla popolazione a Bienne. La mozione fece molto discutere e diede origine al Piano delle destinazioni residenziali nel Piano Regolare del 1986 che interessa però la zona attorno all'asse verde lungo il Cassarate e non propriamente il centro cittadino. Alla distanza di tanto tempo sarebbe interessante conoscere i risultati ottenuti a Bienne e quelli ottenuti a Lugano con il Piano delle destinazioni residenziali.

Ringrazio tutti i presenti per l'interesse che dimostrano al tema del nostro Convegno e passo la parola alla signora Amalia Mirante.

Giancarlo Ré,

Via Lugano 23
6500 Bellinzona

T 091 825 55 56
F 091 825 55 58

info@aspan-ticino.ch
www.aspan-ticino.ch